

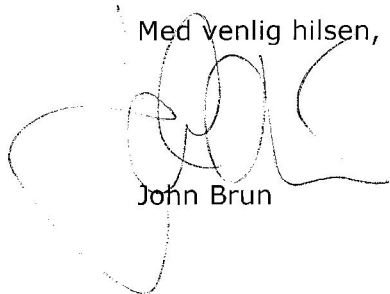
Til Bestyrelsen for  
Grundejerforeningen Ørbækgård Område 6

Hørsholm, 30. januar 2015

Jeg har gennemgået Foreningens regnskab og fundet det retvisende for Foreningens indtægter og udgifter, ligesom jeg har konstateret, at Foreningens finansielle beholdninger var korrekt opgjort og til stede på opgørelsesdatoen.

Endvidere har jeg konstateret anvendelsen af midler i overensstemmelse med Foreningens vedtægter samt beslutning truffet ved seneste Generalforsamling.

Med venlig hilsen,



John Brun

## GRUNDEJERFORENINGEN ØRBÆKGÅRD OMRÅDE 6

CVR 36092903

KONTO NR	KONTOTEKST	Regnskab 2013	Budget 2014	Regnskab 2014	Budget 2015
	kontingent pr. bolig pr. år	4.000,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	<u>INDTÆGTER</u>				
A	Kontingent	169.018,17	172.000,00	172.017,72	172.000,00
Ab	Beboerbet. Ventilator.			11.531,50	
Ba	Info t. ejendomsmægler	1.500,00			
B	Renter	2.926,03	3.000,00	2.977,72	2.800,00
	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>173.444,20</b>	<b>175.000,00</b>	<b>186.526,94</b>	<b>174.800,00</b>
	<u>UDGIFTER</u>				
C	Område 10 (fra 2003)	83.860,00	100.000,00	107.969,00	120.000,00
D	Generalforsamling	229,58	500,00	312,50	500,00
E	Sommerfest	1.958,42	2.500,00	1.837,49	2.500,00
F	Fastelavn		2.500,00		2.500,00
G	Forsikring	1.069,50	1.050,00	1.091,61	1.100,00
H	Webhotel	180,00	250,00	213,00	250,00
I	Vederlag formand	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
J	Vederlag kasserer	500,00	500,00	500,00	500,00
K	Vederlag webmaster	200,00	200,00	200,00	200,00
L	Vedligehold/nyanskaffelser	3.584,61	55.000,00	8.812,50	75.000,00
LI	Ventilatorkontrol og rens			11.531,25	
	<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>92.582,11</b>	<b>163.500,00</b>	<b>133.467,35</b>	<b>203.550,00</b>
	Overskud drift	80.862,09	11.500,00	53.059,59	-28.750,00
	Henlæggelser	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
	Overskud efter henlæg	64.862,09	(4.500,00)	37.059,59	-44.750,00
Primo	Egenkap. efter henlæg	57.001,25	121.863,34	121.863,34	158.922,93
Primo	Henlæggelser	123.468,75	139.468,75	139.468,75	155.468,75
Ultimo	Egenkapital efter henlægg.	121.863,34	117.363,34	158.922,93	114.172,93
Ultimo	Akkumulerede henlægg.	139.468,75	155.468,75	155.468,75	171.468,75
Ultimo	Egenkapital incl. henlæg.	261.332,09	272.832,09	314.391,68	285.641,68

Dato

30.6.2015

Kasserer

Revisor

Jørgen Jensen

## GRUNDEJERFORENINGEN ØRBÆKGÅRD OMRÅDE 6

2014	Posterings kronologisk			Folio		Netopsparing		0,50%		Fastrentekonto		I alt	
	Dato	Konto	Firma	Vare	Indtægt	Udgift	Saldo	Indtægt	Udgift	Saldo	Indtægt		Saldo
			Saldo ultimo 2013				3.769,52			143.097,00		114.465,57	261.332,09
05.01.	G	Alm. Brand	Erhvervsansvar		1.091,61		2.677,91			143.097,00		114.465,57	260.240,48
08.03.	A	Område 6	Rate 1, 2014	86.008,43			88.686,34			143.097,00		114.465,57	346.248,91
08.03.	Ab	Område 6	Beboerbetalning, kontrol	11.531,50			100.217,84			143.097,00		114.465,57	357.780,41
08.03.	B	Finansbanken	Overført til netopsparing		80.000,00		20.217,84	80.000,00		223.097,00		114.465,57	357.780,41
25.04.	H	One.com	Webhotel		168,00		20.049,84			223.097,00		114.465,57	357.612,41
15.05.	C	Område 10	Rate 1, 2014	30.000,00	37.789,00		12.260,84		30.000,00	193.097,00		114.465,57	319.823,41
02.06.	D	Udlæg 637	Generalforsamling		312,50		11.948,34			193.097,00		114.465,57	319.510,91
11.06.	LI	Green Ventilation	Ventilatorkontrol		11.531,25		417,09			193.097,00		114.465,57	307.979,66
08.08.	H	DK Hostmaster	Domæne		45,00		372,09			193.097,00		114.465,57	307.934,66
10.08.	E	Medlemsbetaling	Sommerfest	5.000,51			5.372,60			193.097,00		114.465,57	312.935,17
17.08.	E	Udlæg 639 og 622	Sommerfest		6.838,00		-1.465,40			193.097,00		114.465,57	306.097,17
18.08.	B	Finansbanken	Overførsel til Folio				-615,40		850,00	192.247,00		114.465,57	306.097,17
01.09.	A	Område 6	Rate 2, 2014	86.009,29			85.393,89			192.247,00		114.465,57	392.106,46
02.09.	B	Finansbanken	Overført til netopsparing		40.000,00		45.393,89	40.000,00		232.247,00		114.465,57	392.106,46
15.09.	C	Område 10	Rate 2, 2014		32.391,00		13.002,89			232.247,00		114.465,57	359.715,46
24.09.	B	Finansbanken	Rente				13.002,89			232.247,00	1.173,67	115.639,24	360.889,13
24.09.	B	Finansbanken	Overførsler				13.002,89	115.639,24		347.886,24	-115.639,24	-	360.889,13
25.09.	B	Finansbanken	Overførsler + rente				13.002,89	286,16	200.000,00	148.172,40	200.000,00	200.000,00	361.175,29
18.11.	I	Område 6	Formand		1.000,00		12.002,89			148.172,40		200.000,00	360.175,29
18.11.	J	Område 6	Kasserer		500,00		11.502,89			148.172,40		200.000,00	359.675,29
18.11.	K	Område 6	Webmaster		200,00		11.302,89			148.172,40		200.000,00	359.475,29
24.11.	L	Område 6	Træfældning		8.812,50		2.490,39			148.172,40		200.000,00	350.662,79
15.12.	C	Område 10	Rate 3, 2014	36.500,00	37.789,00		1.201,39		36.500,00	111.672,40		200.000,00	312.873,79
31.12.	B	Finansbanken	Rente, fastrentekonto				1.201,39			111.672,40		200.604,11	313.477,90
31.12.	B	Finansbanken	Rente, netopsparing				1.201,39	913,78		112.586,18		200.604,11	314.391,68
			Saldo primo/ saldo ultimo		3.769,52	1.201,39		143.097,00	112.586,18	112.586,18		200.604,11	314.391,68
					259.669,25	259.669,25		379.936,18	379.936,18		200.604,11		314.391,68

KONTO NR.	KONTOTEKST	Regnskab 2014	Budget 2015	Regnskab 2015	BUDGET 2016
	kontingent(forslag)	4000	4000	4000	4000
	<u>INDTÆGTER:</u>				
A	Kontingent	172.017,72	172.000,00	-	172.000,00
Aa	Info til ejendomsmægler				
Ab	Ventilatorrens, beboerbetalning	11.531,50			
B	Renter	2.977,72	2.800,00	-	3.000,00
	INDTÆGTER I ALT	186.526,94	174.800,00	-	175.000,00
	<u>UDGIFTER:</u>				
C	Område 10	107.969,00	120.000,00	115.220,00	120.000,00
D	Generalforsamling	312,50	500,00	-	500,00
E	Sommerfest	1.837,49	2.500,00	-	2.500,00
F	Fastelavn	-	2.500,00	-	2.500,00
G	Forsikring	1.091,61	1.100,00	-	1.100,00
H	Webhotel	213,00	250,00	-	250,00
I	Vederlag Formand	1.000,00	1.000,00		1.000,00
J	Vederlag Kasserer	500,00	500,00		500,00
K	Vederlag Webmaster	200,00	200,00		200,00
L	Vedligehold & Nyanskaffelser	8.812,50	75.000,00	-	75.000,00
LI	Ventilatorrens	11.531,25			
	UDGIFTER I ALT	133.467,35	203.550,00	115.220,00	203.550,00
Årets	Overskud drift	53.059,59	-28.750,00	-115.220,00	-28.550,00
Årets	Henlæggelser	16.000,00	16.000,00	16.000,00	16.000,00
Årets	Overskud efter henlæggelser	37.059,59	-44.750,00	-131.220,00	-44.550,00
Primo i alt	Egenkapital primo efter henlæggelser	121.863,34	158.922,93	158.922,93	27.702,93
Primo i alt	Henlæggelser primo	139.468,75	155.468,75	155.468,75	171.468,75
Ultimo i alt	Egenkapital ultimo efter henlæggelser	158.922,93	114.172,93	27.702,93	-16.847,07
Ultimo i alt	Akkumulerede henlæggelser ultimo	155.468,75	171.468,75	171.468,75	187.468,75
	Egenkapital ultimo incl. Henlæggelser	314.391,68	285.641,68	199.171,68	170.621,68

## Den fælles grundejerforening Ørbækgård

Bilag 3

Side 2/3

### Budget for 2015

Priser incl moms

	område 10	område 1-9	Total
Glatføre	80.000	160.000	240.000
Gartner	300.000	150.000	450.000
Admin	30.000		30.000
Forsikring	1.500		1.500
Revision	5.000		5.000
Afsat Div	50.000		50.000
Hensæt.	50.000		50.000
Resultat	-25.000		-25.000
	491.500	310.000	801.500

### Fordeling af udgifter 2015

	område 10	Omr. 1-9 glatførebekæmpelse	Omr. 1-9 Gartner	Omr. 1-9 Total	Område 1-10 totalt	Pr. parcel
Område 1	39.991	0	0	0	39.991	1111
Område 2	73.131	33.115	17.502	50.617	123.748	2426
Område 3	45.426	19.087	11.683	30.770	76.196	2458
Område 4	51.917	17.650	16.631	34.281	86.198	2394
Område 5	65.658	26.561	34.270	60.831	126.489	2530
Område 6	72.758	21.387	21.075	42.462	115.220	2680
Område 7	70.594	21.789	21.854	43.643	114.238	2720
Område 8	56.866	16.155	20.296	36.452	93.318	2745
Område 9	15.158	4.254	6.689	10.943	26.102	2175
Sum	491.500	160.000	150.000	310.000	801.500	