

Generalforsamling 11. maj

Kære medlemmer af grundejerforeningen Ørbækgård afsnit 6.

I henhold til vedtægter indkaldes til den ordinære generalforsamling

Onsdag d. 11. maj kl. 19:30 i Caroline Mathilde salen på biblioteket i Trommen.

Sygesikringsbeviset giver adgang til biblioteket – husk at kontrollere / oprette pinkode.

Vedlagt denne indkaldelse følger dagsorden for generalforsamlingen, samt regnskab og budget.

Simon Thorius har trukket sig som suppleant, så bestyrelsen efterlyser flere frivillige. Formand og kasserer er villige til genvalg, så der er ikke tale om, at man bliver shanghaget til nogen krævende opgaver, men vi ønsker en bredere bestyrelse. Bestyrelsen har tidligere bestået af 6 medlemmer, så vi mangler to suppleanter, som kan deltage i 4-5 møder af et par timers varighed om året.

Skulle der være nogen, der er interesserede i posten som formand eller kasserer, er bestyrelsen absolut til at tale med. Der er udgifter forbundet med at skifte disse bestyrelsesposter, så det er bedst, hvis man er villig til at tage 2 år i træk, ikke mindst for at man også kan nå at komme ind i tingene.

Bestyrelsen for område 6 fungerer i høj grad som et ekspeditionskontor for opkrævning af penge for aktiviteter, der udføres af fællesforeningen område 10. Men derudover har vi også nogle aktiviteter lokalt i område 6, sommerfest, fastelavn, og dele af den interne vedligeholdelse, som ikke hører under område 10.

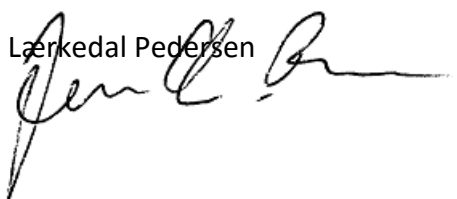
Hidtil har vi kunnet udføre bestyrelsesarbejdet ved hjælp af frivillig arbejdskraft. Hvis der ikke er tilstrækkeligt mange frivillige, som melder sig til bestyrelsesarbejdet, er alternativet, at vi må ansætte en professionel administrator til at varetage opkrævning, regnskaber og mødedeltagelse. I så fald kan det ikke udføres for samme kontingent som i dag.

Forslag til generalforsamlingen kan fremsættes indtil 8 dage før generalforsamlingen. De kan sendes til mail@omraade6.dk, eller afleveres skriftligt i postkassen nr. 615.

Ifølge vedtægterne har medlemmer, der er i restance til foreningen, ikke stemmeret.

Med venlig hilsen og på gensyn

På bestyrelsens vegne

Jens Lærkedal Pedersen


Dagsorden for ordinær generalforsamling

Onsdag den 11. maj 2016 kl. 19:30

Biblioteket, Caroline Mathilde salen, Hørsholm

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse og godkendelse af regnskab for 2015. Regnskabet er vedlagt.
4. Behandling af indkomne forslag, der skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før afholdelse af generalforsamlingen. Gerd Askaa har stillet forslag om rykkergebyr:
 - a. Boligejere, som først indbetaler deres kontingent efter 1. rykker, der udsendes 2 uger efter ratens forfald, pålægges et rykkergebyr på 10% af det opkrævede beløb.
 - b. Boligejere, som først indbetaler deres kontingent efter 2. rykker, der udsendes 1 måned efter ratens forfald, pålægges et rykkergebyr på 25% af det oprindeligt opkrævede beløb. Er det seneste opkrævede beløb ikke betalt 2 måneder efter den oprindelige rates forfald, sendes sagen til inkasso, idet boligejeren pålægges alle omkostninger ved sagens gennemførelse.
 - c. Bestyrelsen stiller følgende forslag:
 - a. Udpegelse af festudvalg til sommerfest og fastelavn.
5. Vedtagelse af budget for indeværende år og fastsættelse af bidrag for 2016 og 2017. Herunder vederlag til formand kr. 1.000,-, vederlag til kasserer kr. 500,- og vederlag til webmaster kr. 200,-. Budget for 2016 er vedlagt.
6. Valg af formand.

Nuværende formand er Jens Lærkedal Pedersen (615).
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.

Nuværende bestyrelse består af Jens Lærkedal, Jes Weinreich Holm , Mika Bärlund, Niels Rosenberg (suppleant).
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt valg af administrator.
10. Eventuelt.