

Bilag 2 til referat af ordinær generalforsamling i Område 6 den 17. maj 2023 – punkt 5

Regnskab og budget for Grundejerforeningen Ørbækgård Område 6

CVR 36092904

Post	Kontotekst	Regnskab 2021	Budget 2022	Regnskab 2022	Budgetforslag 2023
	Kontingent pr. husstand	4.500,00	4.000,00	4.000,00	4.000,00
	<b>Indtægter:</b>				
1	Samlet kontingentindbetaling	193.500,91	172.000,00	172.500,90	172.000,00
2	Andre indtægter (ejendomsmæglergebyr m.v.)	-	-	500,00	1.000,00
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>193.500,91</b>	<b>172.000,00</b>	<b>173.000,90</b>	<b>173.000,00</b>
	<b>Udgifter vedr. driftskonto:</b>				
3	Område 10	103.020,00	140.124,00	140.125,00	150.000,00
4	Bank (renter og gebyr vedr. driftskonto)	538,75	1.000,00	206,00	500,00
5	Forsikring	1.209,08	1.200,00	1.122,00	1.300,00
6	Webhotel og domænerettedighed	493,00	500,00	895,81	1.000,00
7	Vederlag til formand, kasserer og webmaster #1	-	5.100,00	5.100,00	3.400,00
8	Generalforsamling og bestyrelsesmøder	666,43	500,00	475,80	1.000,00
9	Sociale arrangementer #2	2.271,85	4.000,00	4.046,05	5.000,00
10	Vedligehold og nyanskaffelser #3	31.712,20	61.000,00	50.791,93	50.000,00
11	Ørbækgårds Fælles Affaldsanlæg	-	6.183,00	6.183,00	7.000,00
12	Diverse	-	-	460,00	2.000,00
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>139.911,31</b>	<b>219.607,00</b>	<b>209.405,59</b>	<b>221.200,00</b>
	Årets driftsoverskud	53.589,60	(47.607,00)	(36.404,69)	(48.200,00)
13	Årets henlæggelser #4	-	32.000,00	32.000,00	16.000,00
	Årets driftsoverskud efter henlæggelser	53.589,60	(79.607,00)	(68.404,69)	(64.200,00)
	Primo året: Egenkapital efter henlæggelser	157.240,17	210.829,77	210.829,77	142.425,08
	Primo året: Henlæggelser minus gebyr #5	251.168,75	250.868,75	250.868,75	282.568,75
	Ultimo året: Egenkapital efter henlæggelser	210.829,77	131.222,77	142.425,08	78.225,08
	Ultimo året: Henlæggelser minus gebyr #5	250.868,75	282.568,75	282.568,75	298.268,75
	<b>Ultimo året: Egenkapital inkl. henlæggelse</b>	<b>461.698,52</b>	<b>413.791,52</b>	<b>424.993,83</b>	<b>376.493,83</b>

**Bemærkninger til regnskab 2021 og budget 2022:**

Ændret opstilling af driftsudgifter i forhold til det godkendte regnskab for 2021 og budget for 2022.

Regnskab for 2021 og budget for 2022 er fejlbehæftet, idet udgifter til gløggarrangement i 2021 ved en fejl ikke er registreret.

Udgifter til gløggarrangement er 2.031,35 kr. for 2021 og 2.000 kr. for budget 2022, og de er opført under "Sociale arrangementer".

De manglende beløb er dog indregnet i de samlede udgifter for regnskab 2021 og budget 2022, der således ikke er ændret.

**Bemærkninger til regnskab for 2022 og budget for 2023:**

#1: Vederlag til formand, kasserer og webmaster for 2022 omfatter 2021 og 2022, da vederlag ikke blev udbetalt i 2021.

Vederlag for 2022 udgør: 2.000 kr. til formand, 1.000 kr. til kasserer og 400 kr. til webmaster.

#2: Sommerfest: indkøb: 7.580,90 kr. - deltagerbetaling: 5.025 kr. = nettoudgift: 2.555,90 kr. Gløggarrangement: 1.490,15 kr.

#3: Udgifter i 2022: vejreparation: 44.750 kr. og partytelt: 4.950 kr.

#4: Henlæggelse for 2021 er overført til henlæggelseskonto 04.01.2022 og indgår derfor i budget og regnskab for 2022.


#5: Bankens gebyr for henlæggelseskonto er 75 kr. pr. kvartal, dvs. 300 kr. pr. år, der er fratrukket henlæggelsesbeløbet.

Regnskab for 2022 godkendt den 09.03.2023


Kasserer:   
Carsten Neertoft (610)

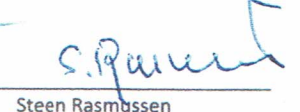
Revisor:   
Allan Olesen (603)

Øvrig bestyrelse:

  
Johnny Henriksen  
Formand

  
Jens Lærkedal Pedersen  
Webmaster

  
Lucas Lyst Thiesen  
Bestyrelsesmedlem

  
Steen Rasmussen  
Bestyrelsesmedlem