

Referat af generalforsamling den 11-05-2006 i grundejerforeningen Ørbækgård område 6

1. Valg af dirigent

Som dirigent blev valgt Asbjørn Munkedal (637), der takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var blevet rettidigt indkaldt.

Der var i alt 8 berettigede stemmer repræsenteret ved generalforsamlingen samt 1 fuldmagt svarende til 2 stemmer.

Dermed var der op til 10 mulige stemmer.

2. Formandens beretning – omdelt inden generalforsamlingen

Formanden Morten Slotved fremlagde formandens beretning.

Formandens beretning gav ikke anledning til spørgsmål og blev herefter godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab

Der aflægges regnskab for perioden 1. januar 2005 til 31. december 2005.

I kassererens fravær gennemgik formanden regnskabet og forklarede, at det dårlige resultat skyldes to forhold: En restpost fra 2004 til område 10 og beslutningen om at genplante et antal træer.

Regnskabet er godkendt af revisor og blev godkendt af generalforsamlingen.

4. Indkomne forslag

Bestyrelsens forslag om at hæve kontingentet blev vedtaget.

Bestyrelsens forslag om at omfordele formandens honorar på 1.700,- til formand 1.000,- kasserer 500,- og Webmaster 200,- blev vedtaget.

Der var ikke indkommet andre forslag.

5. Gennemgang af budget og fastlæggelse af kontingent.

Formanden gennemgik budgettet herunder budget for område 10.

Efter udfærdigelse af budgettet for område 6 er budgettet for område 10 blevet gjort færdigt og det betyder, at vores bidrag til område 10 er ca. kr. 10.000 mindre end oprindeligt antaget. Således er der planlagt med et overskud i driften for 2006.

Tidligere har område 6 betalt NESA for strøm til kabel-tv, men kassereren har fundet ud af, at dette beløb er område 6 uvedkommende. Således er beløbene med tilbagevirkende kraft blevet refunderet.

Budgettet for område 6 blev godkendt af generalforsamlingen.

6. Valg af formand

Morten Slotved / 601 var ikke villig til genvalg.

Allan Olesen / 603 stillede op som formand og blev valgt enstemmigt.

Generalforsamlingen takkede den afgående formand for en god indsats.

7. Valg af bestyrelse og suppleanter

Bestyrelsesmedlemmer som var villige til genvalg:

Niels Rosenberg / 606

Jes W. Holm / 639

Morten Andersen / 624

Nye forslag til bestyrelsen:

Thomas Lunding / 618

Suppleant som var villig til genvalg:

Per Jensen / 621

Nyt forslag som suppleant:

Asbjørn Munkedal / 637

Alle blev valgt enstemmigt.

8. Valg af revisor

Gerd Askaa / 622 var villig til genvalg og blev genvalgt enstemmigt.

9. Valg af administrator.

Ingen ønskede valg af administrator.

10. Eventuelt.

I Nyhedsbrevet fra maj måned blev der refereret fra Område 10's generalforsamling, hvor der blev diskuteret omkring udkørselsforholdene ved Frederiksborgvej (ved område 4). Den helle, som skal sikre mod udkørsel til venstre, bliver konstant beskadiget af beboere, som overtræder forbuddet mod venstresving. Amtets midler til vedligeholdelse er begrænsede og de overvejer helt at lukke denne udkørsel (information fra Morten Slotved).

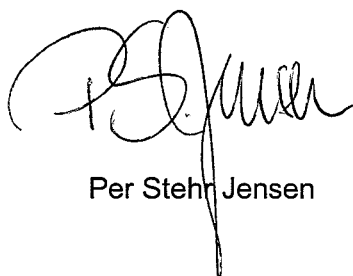
Prisen for kabel-tv blev diskuteret og det blev pålagt bestyrelsen at undersøge mulighederne for at forhandle en kollektiv aftale for område 6 med TDC eventuelt i kombination med bredbånd og telefoni. Desuden skulle muligheden for en alternativ leverandør undersøges. I positivt fald kunne hele område 10 inddrages i disse bestræbelser.

Stadig oftere er den fælles parkeringsplads helt fyldt; dog ikke optimalt. Bestyrelsen/område 10 undersøger mulighederne for at optimere antallet af parkeringspladser ved hjælp af en afmærkning.

Formanden kunne på baggrund af det beskedne fremmøde konstatere, at vi har en velfungerende grundejerforening og overdrager således depechen til den nye formand med ro i sindet.

Hørsholm 31.05.2006

Referent



Per Stehr Jensen

Dirigent



Asbjørn Munkedal