

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Ørbækgård område 6
Ørbækgårds Alle 6xx
2970 Hørsholm

Hørsholm, den 24.8.2011
Sag nr.

**Nybolig
Hørsholm**

Gammel Hovedgade 10
2970 Hørsholm
Tlf. 45162700
Fax 45162701

Grundejerforeningsforespørgsel

Vedr. salget af Ørbækgårds Alle 6xx, 2970 Hørsholm

2970@nybolig.dk
www.nybolig.dk

Vi skriver til Dem da vi har ovennævnte ejendom til salg. Vi beder Dem venligst besvare nedenævnte spørgsmål. Ud fra jeres hjemmeside har vi hentet diverse dokumenter, men skulle der være yderligere informationer, som vil være relevant for en kommende køber bedes de venligst tilstilles disse til os.

Ansvarlig indehaver:
Louise Lillelund

1. Hvor stor er grundejerforeningskontingentet pr. mdr./kvt./år? 2011: kr. 5.000/år
2012: kr. 6.000/år
For hvilken periode dækker kontingentet? 1/1 til 31/12
Hvornår forfalder kontingentet? 1/3 og 1/10
Er der et engangsindskud der skal betales af køber? Nej
Hvis ja, hvor meget? _____
2. Er der, udover grundejerforeningskontingentet, andre bidrag til foreningen, fx snerydning, vejlaug eller lignende? Nej
Hvis ja, hvor meget? _____
3. Er der vedtaget beslutninger eller drøftet forslag, som vil medføre ekstraordinære bidrag eller forhøjelse af grundejerforeningskontingentet? Nej
Hvis ja, hvilke? _____
4. Er der fællesantenne? youSee kabeltv
Er der tilslutningspligt? Nej
Hvis ja, er ovennævnte ejendom tilsluttet? _____
Hvis ikke, hvor stor er tilslutningsafgiften? Spørg youSee
Er antenneafgiften inkl. i grundejerforeningskontingentet? Nej
Hvis nej, hvor stor er antennebidraget? Spørg youSee
Hvilken periode dækker antennebidraget? Spørg youSee
Hvornår er antennebidraget forfaldent til betaling? Spørg youSee
5. Er der restancer til grundejerforeningen? Nej
Hvis ja, vedlæg venligst restanceopgørelse.

Dato: 24. august 2011

Navn: _____

Adresse: _____

Underskrift _____ Deres evt. vederlag herfor, kr.: _____

Med venlig hilsen

 **Nybolig** Lillelund

Hørsholm
Tlf. 45162700

Helsingør
Tlf. 49256400

Hillerød
Tlf. 48297000

Holte
Tlf. 45425500

Nybyg
Tlf. 45162740