

Grundejerforeningen
Ørbækgård Område 6
Hørsholm, den 23. april 2012

Til medlemmerne af Grundejerforeningen Ørbækgård Område 6

I henhold til foreningens vedtægter, indkaldes der hermed til den ordinære generalforsamling

Onsdag den 9. maj 2012 kl. 19.30
Kammerrådensvej 15, Hørsholm

Vedlagt denne indkaldelse følger dagsorden for generalforsamlingen, bestyrelsens forslag til budget for 2012 og 2013, samt regnskab for område 6 og område 10.

Forslag, der ønskes til afstemning, skal i følge vedtægterne fremsendes til bestyrelsen inden generalforsamlingen. Vedtægterne foreskriver, at der kun kan vedtages forslag, der er modtaget rettidigt, hvilket er 8 dage før generalforsamlingen.

Jf. vedtægternes §6 stk. 4, har medlemmer, der er i restance til foreningen, ikke stemmeret på generalforsamlingen. Husk derfor at indbetale kontingent rettidigt.

På bestyrelsens vegne
Jes Holm, 639
Formand

Dagsorden for ordinær generalforsamling

Onsdag den 9. maj 2012 kl. 19:30

Kammerrådensvej 15, Hørsholm

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse og godkendelse af regnskab for 2011. Regnskabet er vedlagt.
4. Behandling af indkomne forslag, der skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før afholdelse af generalforsamlingen.

Bestyrelsen stiller følgende forslag:

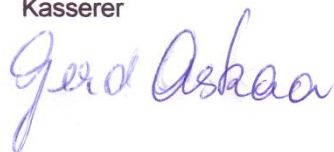
- a. Vedr. punkt 5: 2. kontingentrat for 2012 bortfalder.
 - b. Vedr. punkt 5: Kontingentet er fremover 2 x 2.000,- med forfald 1/3 og 1/9.
 - c. Vedligeholdelsesarbejder af belægning samt beskæring og fældning af træer igangsættes. Jf. vedlagte tilbud fra gartner i alt 12.100,- ekskl. moms. (Udlægning af 15 stk. sten vedrører sidste års generalforsamling.)
 - d. Udpegelse af festudvalg til sommerfest og fastelavn.
5. Vedtagelse af budget for indeværende år og fastsættelse af bidrag for 2012 og 2013. Herunder vederlag til formand kr. 1.000,-, vederlag til kasserer kr. 500,- og vederlag til webmaster kr. 200,-.
Budget for 2012 er vedlagt.
 6. Valg af formand.
Nuværende formand er Jes Holm (639), der ikke genopstiller som formand.
 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
Nuværende bestyrelse består af Niels Rosenberg (614), Anders Østerberg (637) og Gerd Askaa (622). Suppleanter er Annemarie Hasselbalch (626) og Adam Kyhle (620).
Bestyrelsen vælges for 1 år, derfor er alle på valg.
 8. Valg af revisor.
 9. Eventuelt valg af administrator.
 10. Eventuelt.

GRUNDEJERFORENINGEN ØRBÆKGÅRD OMRÅDE 6

KONTO NR.	KONTOTEKST	Regnskab 2010	Budget 2011	Regnskab 2011	Budget 2012
	kontingent(forslag)	4000	5000	5000	3000
	<u>INDTÆGTER:</u>				
A	Kontingent	172.019,26	215.000,00	217.018,34	127.000,00
B	Renter	2.422,08	1.500,00	1.838,44	2.000,00
	INDTÆGTER I ALT	174.441,34	216.500,00	218.856,78	129.000,00
	<u>UDGIFTER:</u>				
C	Område 10	196.337,00	218.592,00	218.593,00	84.412,00
D	Generalforsamling	171,25	500,00	281,25	500,00
E	Sommerfest	0,00	1.500,00	1.071,20	1.500,00
F	Fastelavn	0,00	2.500,00	1.327,50	2.500,00
G	Forsikring	984,50	1.000,00	1.008,50	1.050,00
H	Webhotel	180,00	250,00	180,00	250,00
I	Vederlag Formand	1.000,00	1.000,00	1.000,00	1.000,00
J	Vederlag Kasserer	500,00	500,00	500,00	500,00
K	Vederlag Webmaster	200,00	200,00	200,00	200,00
L	Vedligehold & Nyanskaffelser	0,00	5.000,00	195,00	5.000,00
	UDGIFTER I ALT	199.372,75	231.042,00	224.356,45	96.912,00
	OVERSKUD DRIFT	-24.931,41	-14.542,00	-5.499,67	32.088,00
	Henlæggelser	10.000,00	10.000,00	16.000,00	16.000,00
	Overskud efter henlæggelser	-34.931,41	-24.542,00	-21.499,67	16.088,00
	Egenkapital primo efter henlæggelser	107.398,47	72.467,06	72.467,06	50.967,39
	Henlæggelser primo	81.468,75	91.468,75	91.468,75	107.468,75
	Egenkapital ultimo efter henlæggelser	72.467,06	47.925,06	50.967,39	67.055,39
	Akkumulerede henlæggelser ultimo	91.468,75	101.468,75	107.468,75	123.468,75
	Egenkapital ultimo incl. henlæggelser	163.935,81	149.393,81	158.436,14	190.524,14

Regnskabet godkendt den: 16.4.2012

Kasserer



Revisor



GRUNDEJERFORENINGEN ØRBÆKGÅRD OMRÅDE 6

2011				Posteringer sorteret kronologisk		Likviditetskonto		Fastrentekonto	
Dato	Konto	Firma	Vare	Indtægt	Udgift	Saldo	Indtægt	Udgift	Saldo
		Saldo ultimo 10				54.777,54			109.158,27
05.01.	G	Alm. Brand	Erhvervsansvar		1.008,50	53.769,04			109.158,27
11.03.	F	udlæg 614,22,39	Fastelavn		1.327,50	52.441,54			109.158,27
15.03.	C	Område 10	Rate 1 2011		76.507,00	-24.065,46			109.158,27
26.04	H	one.com	Webhotel		135,00	-24.200,46			109.158,27
01.05.	A	Område 6	Rate 1 2011	86.508,90		62.308,44			109.158,27
07.05	D	udlæg 622	Generalforsamling		281,25	62.027,19			109.158,27
09.06	L	Villa Verdi blomster	kondolence vedr. 618		195,00	61.832,19			109.158,27
08.08.	H	DK Hostmaster	Domæne		45,00	61.787,19			109.158,27
19.07	B	Finansbanken	Fastrentekonto rente 1/2 år			61.787,19	838,87		109.997,14
25.08.	E	udlæg 639	Sommerfest		685,70	61.101,49			109.997,14
29.08.	E	udlæg 615	Sommerfest		385,50	60.715,99			109.997,14
15.09.	C	Område 10	Rate 2 2011		65.578,00	-4.862,01			109.997,14
01.10.	A	Område 6	Rate 2 2011	130.509,44		125.647,43			109.997,14
08.10.	I	Område 6	formand		1.000,00	124.647,43			109.997,14
08.10.	K	Område 6	webmaster		200,00	124.447,43			109.997,14
08.10.	J	Område 6	kasserer		500,00	123.947,43			109.997,14
15.12.	C	Område 10	Rate 3 2011		76.508,00	47.439,43			109.997,14
30.12.	B	Finansbanken	Fastrentekonto rente			47.439,43	883,27		110.880,41
30.12.	B	Finansbanken	Likviditetskonto rente	116,30		47.555,73			110.880,41
		saldo primo/saldo ultimo		54.777,54	47.555,73		109.158,27	110.880,41	
				271.912,18	271.912,18		110.880,41	110.880,41	

Planteskole & Anlægsgartnerfirma. Jørgen W Petersen. Vejenbrødvej 20. 2980 Kokkedal.
Tlf. 48280145. Tlf bil. 20293975. Fax. 48281145. info@jwanlaeg.dk

GF Ørbæksgårds Alle.
Omr 6.
Att. Hr Jes Holm
Ørbæksgårds Alle 639
2970 Hørsholm

17-04-12

Tilbud.

I henhold til behagligt møde har vi hermed fornøjelsen at fremsende vort tilbud på følgende:

Beskæring af 6 stk Piletræer mellem bygninger, træer vil fremtræde lidt Amputerede i første omgang, men vil på kort sigt igen fremtræde naturlige. Udføres fra lift da træer er for tynde at kravle i, pris incl bortkørsel af affald.	6.000,00
1 stk Piletræ fældes mellem 613 – 614 incl rodfræs samt bortkørsel af affald.	1.500,00
Levering samt udlægning af 15 stk sten ø 40-50 cm.	3.000,00
Opretning af flisebelægning omkring stophane ved 614, ca 9 m.2.	3.600,00
Udskiftning af enkelte sten samt kantsikre belægning ved udflætning omkring Det grønne areal, der vor belægning er skredet.	900,00
Sætning af mosaiksten ved gadelampe.	100,00

Alle priser er excl moms.

Med venlig hilsen

Jørgen W Petersen.