

NYHEDSBREV – ØRBÆKGÅRD OMRÅDE 6

September 2006

Kære nabo

Sommerfest

Den afholdte sommerfest blev, som tidligere år, godt besøgt. Der var 68 tilmeldte, og der var mange der mødte op til rundbold på boldbanen. Trods omfattende regnbyger, blev der afholdt grill efterfølgende. En stor tak til 632, som stod for arrangementet.

Fastelavnsfest

Der er endnu ikke nogen, der har meldt sig til at stå for fastelavnsfesten, der er placeret i februar måned. Er du interesseret i at stå for planlægningen, så læg en seddel i min postkasse (603).

Ekstraordinær generalforsamling i område 10

Der har været afholdt ekstraordinær generalforsamling i område 10. Jeg blev valgt til bestyrelsen, og har påtaget mig at være kasserer.

Der blev vedtaget et fælles regelsæt for område 10. Dette regelsæt vil snarrest blive omdelt til alle områdernes grundejere. Regelsættet indeholder bestemmelser for hvad der må sættes op på fællesarealet, og hvornår det skal tages ned igen.

Kontingent rate 2

Husk at betale dit kontingent senest den 1. oktober 2006. Husk at det halvårslige kontingent er steget til kr. **2250,00**.

Rotter

Der er blevet set en rotte i område 6. Husk, at vi har pligt til at underrette kommunen, hvis vi har skadedyr. Det er den enkelte grundejer, der skal rette henvendelse. Sørg for at alt affald er forsvarligt emballeret. Check om nedløbsrør holder tæt, især i skuret.

Eftersyn af ventilator

Ventilator på taget skal efterses jævnligt. Skal du have din ventilator efterset, så find sammen med andre grundejere, og få indhentet et tilbud.

Kriminalitet

Kriminaliteten er stigende i området. Nu er det ikke nok med indbrud i de parkerede biler omkring område 3 og 4, der er rapporteret om tyveri fra ikke aflåste udhuse i vores område.

Vær på vagt, og sørg for at fjerne værdigenstande fra parkerede biler og hold udhuset aflåst.

Parkering / Hastighed

Der er desværre grundejere, der ikke respekterer parkeringsforholdene. Gæster SKAL parkere på gæsteparkeringspladserne. Det er grundejerens ansvar, at gæster parkerer lovligt.

Der er stadig grundejere, der kører ALT for stærkt. Dette gælder også gæster og de der afhenter grundejere.

Tak for nu.

På bestyrelsens vegne
Allan Olesen (603)
Formand