

Bestyrelsesmøde Ørbækgård område 6, 10. april 2013

Tilstede: Gerd Askaa/622, Anders Østerberg/637 og Niels Rosenberg/614

Afbud: Jes Holm/639

Referent: Niels Rosenberg

1. Aktivitets- og mødeplan

Dato	Aktivitet
10. april 2013	Bestyrelsesmøde
07. maj 2013	Generalforsamling område 6 kl. 19.30 Kammerrådensvej 15

2. Kommende generalforsamling

Pt. ingen forslag fra bestyrelsen til generalforsamlingen.

Såfremt der kommer forslag omkring parkering fra ejere vil bestyrelsen også sætte et punkt på, som skal give bestyrelsen en holdningstilkendegivelse af, hvilken adfærd bestyrelsen skal følge mere generelt omkring dette punkt. Det har været et tilbagevendende problem siden bebyggelsens opførelse, og der altid er omkring 10%, som er ligeglade med fællesskabet og reglerne for området.

Praktiske forhold - Vi mødes kl. 1900:

Niels køber øl og vand til GF

Anders køber vin

Gerd medbringer chips

3. Område 10

Der blev orienteret om møde i område 10's bestyrelse, hvor regnskab blev godkendt og ny gartneraftale gennemgået og godkendt.

4. Område 6

Alle har betalt kontingent, der er ingen restancer. En ejer har betalt kontingent forud.

Budget holdes fint.

Niels laver fejlliste over pt. kendte fejl med boligerne fra vores og andre områder, således at vores beboere kan få inspiration til hvad der skal holdes øje med.

Niels kontakter Thomas fra område 2 for at høre, om det er muligt for os at koble os til deres ordning med vedligehold af ventilation.

5. Eventuelt

Opfordring til alle beboere om i fællesskab at hjælpe naboer til at overholde fælles regler for området – bl.a. parkering og fart.