

## Farvevalg vedrørende markiser og udvendigt træværk i Område 6

Der er i Lokalplan 74 fastsat nogle generelle retningslinjer for bebyggelsens ydre fremtræden med hensyn til valg af materialer og farver med det formål at sikre bebyggelsen en vis ensartethed og et harmonisk udseende.

På den baggrund anbefales, at følgende farver anvendes til markiser og vedligeholdelse af udvendigt træværk.

### Markiser:

Der er på generalforsamlingen i 2021 vedtaget et sæt anbefalinger for opsætning af udvendig solafskærmning (markiser) i Område 6, herunder farvevalg.

- Markiser bør monteres i en kassette udført i aluminium eller malet i passende grå nuance.
- Markisedugens farve bør være ensartet beige eller sandfarvet.

Se i øvrigt "Anbefalinger vedrørende opsætning af udvendig solafskærmning i Område 6" for yderligere oplysninger.

### Udvendigt træværk:

For at sikre god vedligeholdelse af udvendigt træværk, og for at sikre bebyggelsen en ensartet og harmonisk fremtræden, er det vigtigt, at nedenstående anbefalinger følges:

- Halvtages trækonstruktion over carport, skur og hoveddør bør behandles med Pinotex Superdec eller tilsvarende produkt i farven stengrå (213).
- Vinduer og døre og evt. andet træværk i mahogni bør behandles med træolie til udendørs brug, enten farveløs eller med mahogni-lignende farvepigment, f.eks. træolie fra Skovgaard & Frydensberg. For at modvirke algedannelse kan der med fordel anvendes produkt med algedræbende biocid.
- Træbeklædning af cedertræ bør behandles med Pinotex Cedertræsolie eller tilsvarende produkt.

Produkter til vedligeholdelse af udvendigt træværk kan f.eks. købes hos Hørsholm Farvecenter i Kongevejs Centeret, hvor beboere på Ørbækgård kan få rabat på op til 25%.

Kontakt bestyrelsen på [mail@omraade6.dk](mailto:mail@omraade6.dk), hvis du har spørgsmål til ovenstående anbefalinger.